



Sachbearbeiter Grundstücks- und Leitungsrechte für das Höchstspannungsnetz (m/w/d)

TenneT ist im Wachstum, um seine strategischen Ziele zu erreichen: Wir packen den Umbruch der Energieversorgung an. Wir machen Energiewende! Mach mit – durch einen Job, der wirklich etwas bewegt! Im Rahmen einer Elternzeitvertretung suchen einen leidenschaftlichen **Sachbearbeiter Grundstücks- und Leitungsrechte für das Höchstspannungsnetz (m/w/d)** am Standort Bayreuth oder Lehrte, vielleicht bist Du das?

Dein Beitrag für TenneT

- Du bist verantwortlich für die Qualitätsprüfung der Trassensicherung (rechtliche Sicherung) während der Betriebsphase.
- Eigenverantwortlich überprüfst Du vertragliche und dingliche Sicherungen unserer Freileitungs- und Kabeltrassen im laufenden Betrieb.
- Du bearbeitest verantwortungsvoll Flurbereinigungsverfahren, Löschungsbewilligungen, Pfandfreigaben, Zwangsversteigerungen, Rangrücktritte sowie Landtausch, um die Bestandssicherung unserer Leitungen sicherzustellen.
- Du führst selbstständig Gespräche und Korrespondenz mit Eigentümern, Nutzungsberechtigten, Notaren, Grundbuchämtern, Verbänden und Gemeinden – bei Bedarf auch direkt vor Ort.
- Die Verwaltung, Ablage, Rechnungsprüfung und Zahlungsabwicklung liegen ebenfalls in Deiner Verantwortung.
- Abschließend wirkst Du aktiv bei der Weiterentwicklung von Standards, Formularen und Prozessen für die Dienstbarkeitsthemen mit.

Dein Profil

- Du verfügst über eine abgeschlossene Ausbildung zum Rechtsanwalts- und Notariatsfachangestellten (m/w/d). Alternativ hast du eine abgeschlossene Ausbildung im Bereich Liegenschaften/Immobilienmanagement oder im Bereich Geoinformatik/Vermessung.
- Du kannst einschlägige Berufserfahrung in den genannten Aufgabengebieten vorweisen.
- Idealerweise bringst du sehr gute Kenntnisse im Grundbuch- und Vertragsrecht sowie in der deutschen Gesetzes- und Vorschriftenlage mit (z. B. BGB, BImSchG, Genehmigungsrecht, GBO).
- Du hast ein sehr gutes bautechnisches Verständnis und beherrschst den sicheren Umgang mit MS Office sowie weiteren Datenverarbeitungsanwendungen.
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen gehören zu deinen Stärken, ebenso wie eine strukturierte und genaue Arbeitsweise.
- Ein Führerschein der Klasse B und Reisebereitschaft runden dein Profil ab.

Zusätzliche Informationen

- Ab 1. September 2025
- Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt 18 - 23 Stunden
- Die Stelle ist befristet für 2 Jahre, aufgrund von Elternzeitvertretung.

Die Stelle kann vorzeitig offline genommen werden, darum zögere nicht dich zu bewerben!

Unsere Benefits



We are family friendly and flexible



Health - your basis



Modern working environment



Attractive remuneration and social benefits



Personal development

Unser Recruiting Prozess

In nur wenigen Minuten kannst Du dich über unser Online-Bewerbungsformular bewerben so lange die Stelle veröffentlicht ist. Wir sichten danach die Unterlagen und melden uns schnellstmöglich zurück. Unser Auswahlverfahren besteht aus einem Interview.

Für weitere Fragen zum Einstellungsprozess stehe ich gern zur Verfügung:

Daniela Janizki
People | Talent Acquisition Germany
Tel.: 05132 89 5747

Für weitere fachliche Fragen:

Frank Ahrend
Tel.: 05132 89 2117



Schon gewusst? Strom kann man auch hören! Unser Podcast „Entlang des Stroms“ informiert rund um die Themen der Energiewelt

Grid Field Operations Germany (GFG) ist für den Betrieb, die Instandhaltung und den Ausbau des deutschen Stromnetzes zuständig und gewährleistet so eine sichere Versorgung für unsere Endkunden und die Gesellschaft als Ganzes. Im Mittelpunkt unserer Mission steht das Ziel eines sicheren und zuverlässigen Netzbetriebs in Verbindung mit einer zukunftsweisenden und effizienten Projektstrategie, die – immer mit Blick in die Zukunft – unter anderem durch die intensive Zusammenarbeit mit unserer Partner-Unit Large Projects Germany (LPG) geprägt ist. So erfüllen wir mit mehr als 1.200 Mitarbeitenden unsere Aufgabe als zuverlässiger und innovativer Betreiber des deutschen Höchstspannungsnetzes von TenneT. Vor dem Hintergrund einer verantwortungsvollen Budgetplanung hat in unserer täglichen Arbeit die Unversehrtheit von Menschen, Umwelt und unseren Vermögenswerten oberste Priorität – um ein Umfeld zu schaffen, in dem Sicherheit und Wohlbefinden bei all unseren Aktivitäten im Vordergrund stehen.

IDE, KI und mehr über TenneT

Als Unterzeichnerin der Charta der Vielfalt sind wir bei TenneT überzeugt, dass wir nur mit unterschiedlichen Perspektiven und Erfahrungen die Energiewende innovativ vorantreiben können. Wir begrüßen daher alle Bewerbenden – unabhängig von geschlechtlicher Identität, Religion, sexueller Orientierung, ethnischen Hintergrund, Behinderung oder Alter. TenneT strebt in den Positionen, in denen Frauen unterrepräsentiert sind, eine Erhöhung des Frauenanteils an und fordert daher qualifizierte Frauen ausdrücklich zur Bewerbung auf. Zudem begrüßen wir ebenfalls die Bewerbung von Menschen ohne deutsche Staatsbürgerschaft.

Wir freuen uns über die Bewerbungen von Menschen mit Behinderung. Wenn Du bereits in Deiner Bewerbung auf Deine (Schwer-) Behinderung hinweist, leiten wir Deine Bewerbung an unsere Schwerbehindertenvertretung weiter, sodass diese Deine Bewerbung nach § 178 SGB IX begleitet.

Da wir im Rahmen unseres Recruiting-Prozesses KI einsetzen, möchten wir an dieser Stelle Transparenz und Klarheit schaffen. Die KI dient ausschließlich als unterstützendes und empfehlendes Tool, um unsere Prozesse noch schneller und effizienter zu gestalten. Zu keinem Zeitpunkt werden automatisierte Entscheidungen getroffen.

TenneT ist ein führender europäischer Netzbetreiber. Wir setzen uns für eine sichere und zuverlässige Stromversorgung ein – 24 Stunden am Tag, 365 Tage im Jahr. Wir gestalten die Energiewende mit – für eine nachhaltige, zuverlässige und bezahlbare Energiezukunft. Als erster grenzüberschreitender Übertragungsnetzbetreiber planen, bauen und betreiben wir ein über 25.000 Kilometer langes Hoch- und Höchstspannungsnetz in den Niederlanden und großen Teilen Deutschlands und ermöglichen mit unseren 17 Interkonnektoren zu Nachbarländern den europäischen Energiemarkt. Mit einem Umsatz von 9,2 Milliarden Euro und einer Bilanzsumme von 45 Milliarden Euro sind wir einer der größten Investoren in nationale und internationale Stromnetze, an Land und auf See. Jeden Tag geben unsere 8.300 Mitarbeiter ihr Bestes und sorgen im Sinne unserer Werte Verantwortung, Mut und Vernetzung dafür, dass sich mehr als 43 Millionen Endverbraucher auf eine stabile Stromversorgung verlassen können.

Lighting the way ahead together

<https://careers.tennet.eu/careers/JobDetail/94602>