



Medior adviseur vastgoed - Area Noord

De energietransitie vraagt om slimme, daadkrachtige professionals. In het team Vastgoed in Area Noord werken we dagelijks aan het veilig en toekomstbestendig beschikbaar maken van gronden voor onze assets, zodat Nederland ook morgen kan rekenen op een betrouwbaar elektriciteitsnet. Draag jij hieraan bij als Adviseur Vastgoed?

Jouw bijdrage aan TenneT

Hoe zorg jij voor de toekomst van ons elektriciteitsnet? Als Adviseur Vastgoed zorg jij ervoor dat TenneT haar grondposities veiligstelt voor het bouwen, beheren en onderhouden van onze assets. Zonder jouw expertise kunnen nieuwe hoogspanningslijnen, stations en andere infrastructuur niet gerealiseerd worden.

In deze functie ben jij onder andere verantwoordelijk voor:

- Adviseren binnen projecten over grondverwerving en privaatrechtelijke aspecten (zoals eigendom, zakelijk recht en gebruik).
- Voeren van onderhandelingen met grondeigenaren en gebruikers met oog voor resultaat én relatie.
- Opstellen en begeleiden van koopovereenkomsten en het juridisch/feitelijk afronden van leveringen.
- Opstellen van rapportages, beslisdocumenten en voortgangsverslagen.
- Adviseren over de inzet van onteigening en beoordelen van planologische besluiten in dat kader.
- Afstemmen met collega's, (semi)overheden, agrariërs en organisaties zoals Havenbedrijf Seaport Groningen.
- Actief aanwezig zijn op projectlocaties en het onderhouden van het netwerk in de regio.

Je komt te werken in het team Vastgoed binnen Area Noord. Je standplaats is Arnhem, maar je bent regelmatig werkzaam op ons kantoor in Hoogeveen én ben je geregeld op projectlocatie in contact met grondeigenaren in de regio Noord. Binnen ons team heerst een collegiale en doelgerichte sfeer waarin ruimte is voor zelfstandigheid, initiatief en samenwerking.

Jouw profiel en achtergrond

Als Adviseur Vastgoed bij TenneT verwachten we dat jij het verschil maakt. Jij hebt de ervaring, kennis en skills die nodig zijn om ons team verder te versterken en bij te dragen aan het succes van onze projecten.

Wat breng jij mee?

- Onderhandelingsvaardigheden: Je weet belangen goed te wegen en gesprekken op resultaatgerichte en respectvolle wijze te voeren.

Extra informatie

TenneT biedt jou de kans om bij te dragen aan een duurzame energietoekomst. Samen met collega's, partners en stakeholders werk je aan innovatieve oplossingen die de energietransitie mogelijk maken. Bij ons krijg je de ruimte om je talent te ontwikkelen en werk je in een omgeving waarin jouw groei centraal staat. We geloven in samenwerking, vooruitdenken en vernieuwen. Daarom bieden wij jou:

- Een arbeidsovereenkomst voor de duur van 1 jaar, met de intentie dit bij goed functioneren om te zetten naar een vast contract.
- Een werkweek van 32 tot 40 uur per week.
- Een salaris in schaal 8: €4.151 tot €8.197 bruto per maand, met 8% vakantiegeld en 6% eindejaarsuitkering (conform CAO TSO).
- Een solide pensioen via ABP: wij betalen 70% van jouw premie.
- 43 vakantiedagen per jaar.
- Alle genoemde arbeidsvoorwaarden gelden bij een fulltime dienstverband, tenzij anders vermeld.

We hechten veel waarde aan een goede werk-privébalans en jouw persoonlijke ontwikkeling. Daarom bieden we flexibele oplossingen zoals:

- Hybride werken waar mogelijk, met een internet-, reiskosten- en een thuiswerkvergoeding.
- Ondersteuning voor jouw vitaliteit, met een bijdrage voor een sportabonnement en zorgverzekering.
- Ontwikkelingsmogelijkheden via de TenneT Academy, zodat jij je kennis en vaardigheden kunt blijven uitbreiden.

Wij stimuleren initiatief en geven je de ruimte om met nieuwe ideeën te komen. Samen zorgen we ervoor dat Nederland in beweging blijft en klaar is voor de energie van morgen. Klaar om impact te maken? Solliciteer vandaag nog en word onderdeel van ons team!

Heb je vragen over de functie? Neem dan contact op met:

Hugo van Brakel
Lead | Rights and Environment Management
hugo.van.brakel@tennet.eu
+31 6 31 63 93 86

Heb je vragen over het proces? Neem dan contact op met:

Malou Geerman
Recruiter | Talent Acquisition
malou.geerman@tennet.eu
+31 6 41 18 23 66

- Samenwerking: Je werkt constructief samen met interne teams, externe stakeholders en grondeigenaren.
- Oplossingsgericht denken: Je beweegt flexibel mee binnen complexe dossiers zonder het einddoel uit het oog te verliezen.

Daarnaast beschik je over:

- Een afgeronde hbo-opleiding in Vastgoed, Rentmeesterij of Recht, of aantoonbaar gelijkwaardige werkervaring.
- Minimaal 5 jaar ervaring met vastgoed, rentmeesterij, privaatrecht en/of onteigeningsprocedures, bij voorkeur binnen infrastructurele projecten.
- Affiniteit met projectmatig werken en gevoel voor omgevingsdynamiek.
- Een geldig rijbewijs B.

Onze uitdaging

Grid Field Operations voert de werkzaamheden, projecten en onderhoud uit in het veld. Wij zorgen voor de integriteit en veiligheid van de aan ons toevertrouwde assets, terwijl we ook de maximale leveringszekerheid blijven waarborgen. Voor zowel Nederland als Duitsland verzorgen wij de onshore netwerken.

Al en meer over TenneT

Omdat we AI gebruiken als onderdeel van ons wervingsproces, willen we op dit punt graag transparantie en duidelijkheid creëren. Onze AI richt zich uitsluitend op functietitels en vaardigheden die de functie vereist en die mensen bezitten. Wij vinden het belangrijk om te vermelden dat sollicitanten geen nadelen of discriminatie ervaren, omdat wij geen gegevens hebben betreffende geslacht, leeftijd, afkomst of religie en de AI zal daar ook geen conclusies over trekken. De AI dient uitsluitend als ondersteunend en adviserend instrument om onze processen nog sneller en efficiënter te maken. Er worden nooit geautomatiseerde besluiten genomen.

TenneT is een toonaangevende Europese netbeheerder (Transmission System Operator, TSO). Wij zetten ons in voor een veilige en betrouwbare elektriciteitsvoorziening, 24 uur per dag en 365 dagen per jaar. Daarbij stimuleren we de energietransitie met als doel een duurzame, betrouwbare en betaalbare energietoekomst. Als eerste grensoverschrijdende TSO ontwerpen, bouwen, onderhouden en exploiteren we meer dan 25.000 kilometer aan hoogspanningsverbindingen in Nederland en grote delen van Duitsland, en faciliteren we de Europese energiemarkt via de 17 interconnectoren met onze buurlanden. Met een omzet van 9,2 miljard euro en een totale activawaarde van 45 miljard euro zijn we een van de grootste investeerders in nationale en internationale elektriciteitsnetten, zowel onshore als offshore.

Elke dag stellen onze ruim 8.300 medewerkers alles in het werk om tegemoet te komen aan de behoeften van de samenleving door het tonen van eigenaarschap, moed en verbinding. Samen zorgen we ervoor dat meer dan 43 miljoen eindgebruikers op een stabiele elektriciteitsvoorziening kunnen rekenen.

Lighting the way ahead together

<https://careers.tennet.eu/careers/JobDetail/93529>

Ons aanbod



We are family friendly and flexible



Health - your basis



Modern working environment



Attractive remuneration and social benefits



Personal development

Ons recruitment process

Via ons sollicitatieformulier kun je binnen enkele seconden reageren. Zodra wij jouw sollicitatie ontvangen zullen wij deze screenen en z.s.m. contact opnemen. De selectieprocedure bestaat uit 2 gesprekken.

Voor verdere vragen over het recruitment proces kan je contact opnemen met:

Malou Geerman
People | Talent Acquisition
+31 6 41 18 23 66

Voor vragen met betrekking tot de positie:

Hugo van Brakel
Lead | GFO-N-RE-PRS
+31 6 31 63 93 86