



Sachbearbeiter (m/w/d) für Grundstück- und Immobilienmanagement

TenneT ist im Wachstum, um seine strategischen Ziele zu erreichen: Wir packen den Umbruch der Energieversorgung an. Wir machen Energiewende! Mach mit – durch einen Job, der wirklich etwas bewegt! Wir suchen einen leidenschaftlichen Sachbearbeiter (m/w/d) für Grundstück- und Immobilienmanagement am Standort Bayreuth, vielleicht bist Du das?

Dein Beitrag für TenneT

Als Sachbearbeiter (m/w/d) im Bereich Grundstücks- und Immobilienmanagement unterstützt du unseren Land Manager aktiv bei der Abwicklung von Transaktionen rund um bebauten und unbebauten Grundbesitz. Du bist maßgeblich an der Vorbereitung und Nachbereitung von Erwerbungen, Veräußern und Belastungen von Grundstücken beteiligt.

Deine Aufgaben:

- **Vertragsprüfung und Beurkundung:** Du beauftragst Notare und Vermessungsbüros, prüfst Vertragsentwürfe und organisierst Beurkundungstermine
- **Liegenschafts- und Dokumentenmanagement:** Du forderst Liegenschaftsauskünfte, Katasterpläne, Abrissbescheinigungen sowie Nachweise zu Nutzungsänderungen an und kümmerst dich um deren rechtliche und sachliche Prüfung
- **Archivierung und Digitalisierung:** Du verantwortest die Archivierung sowie die Digitalisierung aller relevanten Unterlagen und stellst so eine effiziente und ordnungsgemäße Dokumentation sicher
- **Unterstützung im Tagesgeschäft:** Du unterstützt den Land Manager bei der reibungslosen Abwicklung und Organisation von Projekten im Bereich Grundstücks- und Immobilienmanagement

Dein Profil

- **Abgeschlossene Ausbildung:** Du hast eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Rechtsanwalts- oder Notarfachangestellte/r, Immobilienkaufmann/-frau oder eine vergleichbare Qualifikation. Eine Weiterbildung zum Immobilienfachwirt, Rechts- oder Notarfachwirt ist von Vorteil
- **Berufserfahrung:** Du verfügst über einschlägige Erfahrung in der notariellen Abwicklung von Liegenschaftsangelegenheiten. Idealerweise sind dir die beschriebenen Aufgaben bereits vertraut. Solltest du jedoch noch nicht alle Details kennen, bieten wir dir eine umfassende Einarbeitung
- **IT-Kenntnisse:** Du gehst sicher und routiniert mit MS Office-Anwendungen sowie mit grundstücksbezogenen Datenbanken um
- **Arbeitsweise und Teamfähigkeit:** Du zeichnest dich durch ein sicheres Auftreten, eine selbstständige Arbeitsweise und eine strukturierte Herangehensweise aus. Du behältst stets den Überblick und arbeitest gerne im Team
- **Reisebereitschaft:** Du bist bereit, Dienstreisen zu unternehmen, um deine Aufgaben vor Ort zu erledigen

Zusätzliche Informationen

- Ab 1.6.2025
- Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt 37 Stunden
- Die Stelle ist eine Elternzeitvertretung und zunächst bis März 2026 befristet

Die Stelle kann vorzeitig offline genommen werden, darum zögere nicht dich zu bewerben!

Unsere Benefits



We are family friendly and flexible



Health - your basis



Modern working environment



Attractive remuneration and social benefits



Personal development

Unser Recruiting Prozess

In nur wenigen Minuten kannst Du Dich über unser Online-Bewerbungsformular bewerben. Wir sichten danach die Unterlagen und melden uns schnellstmöglich zurück. Unser Auswahlverfahren besteht aus einem Interview.

Für weitere Fragen zum Einstellungsprozess stehe ich gern zur Verfügung:

Lydia Dauelsberg

People Germany | Talent Acquisition

T +49 (0) 5132 8219074

Für weitere fachliche Fragen:

Corina Helmers

Lead im Bereich Real Estate, Rights & Environment

M Corina.Helmerts@tennet.eu



Schon gewusst? Strom kann man auch hören! Unser Podcast „Entlang des Stroms“ informiert rund um die Themen der Energiewelt

Unsere Herausforderungen

Das Team Real Estate ist der alleinverantwortliche Fachbereich für die Sicherung und Beschaffung von Grundstücken, Immobilien, Miet- und Pachtverträgen und Abschluss von Versorgungsanschlüssen. Unser Ziel ist es die termingerechte Sicherung und Beschaffung für das gesamte Netzgebiet der TenneT TSO GmbH in Deutschland, um gemeinsam mit Dir, den Netzausbau konsequent voranzutreiben.

IDE, KI und mehr über TenneT

Als Unterzeichnerin der Charta der Vielfalt sind wir bei TenneT überzeugt, dass wir nur mit unterschiedlichen Perspektiven und Erfahrungen die Energiewende innovativ vorantreiben können. Wir begrüßen daher alle Bewerbenden – unabhängig von geschlechtlicher Identität, Religion, sexueller Orientierung, ethnischen Hintergrund, Behinderung oder Alter. TenneT strebt in den Positionen, in denen Frauen unterrepräsentiert sind, eine Erhöhung des Frauenanteils an und fordert daher qualifizierte Frauen ausdrücklich zur Bewerbung auf. Zudem begrüßen wir ebenfalls die Bewerbung von Menschen ohne deutsche Staatsbürgerschaft.

Wir freuen uns über die Bewerbungen von Menschen mit Behinderung. Wenn Du bereits in Deiner Bewerbung auf Deine (Schwer-) Behinderung hinweist, leiten wir Deine Bewerbung an unsere Schwerbehindertenvertretung weiter, sodass diese Deine Bewerbung nach § 178 SGB IX begleitet.

Da wir im Rahmen unseres Recruiting-Prozesses KI einsetzen, möchten wir an dieser Stelle Transparenz und Klarheit schaffen. Die KI dient ausschließlich als unterstützendes und empfehlendes Tool, um unsere Prozesse noch schneller und effizienter zu gestalten. Zu keinem Zeitpunkt werden automatisierte Entscheidungen getroffen.

TenneT ist ein führender europäischer Netzbetreiber. Wir setzen uns für eine sichere und zuverlässige Stromversorgung ein – 24 Stunden am Tag, 365 Tage im Jahr. Wir gestalten die Energiewende mit – für eine nachhaltige, zuverlässige und bezahlbare Energiezukunft. Als erster grenzüberschreitender Übertragungsnetzbetreiber planen, bauen und betreiben wir ein über 25.000 Kilometer langes Hoch- und Höchstspannungsnetz in den Niederlanden und großen Teilen Deutschlands und ermöglichen mit unseren 17 Interkonnektoren zu Nachbarländern den europäischen Energiemarkt. Mit einem Umsatz von 9,2 Milliarden Euro und einer Bilanzsumme von 45 Milliarden Euro sind wir einer der größten Investoren in nationale und internationale Stromnetze, an Land und auf See. Jeden Tag geben unsere 8.300 Mitarbeiter ihr Bestes und sorgen im Sinne unserer Werte Verantwortung, Mut und Vernetzung dafür, dass sich mehr als 43 Millionen Endverbraucher auf eine stabile Stromversorgung verlassen können.

Lighting the way ahead together

<https://careers.tennet.eu/careers/JobDetail/93365>