



## Projektsachbearbeiter Dienstbarkeiten (m/w/d)

TenneT ist im Wachstum, um seine strategischen Ziele zu erreichen: Wir packen den Umbruch der Energieversorgung an. Wir machen Energiewende! Mach mit – durch einen Job, der wirklich etwas bewegt! Wir suchen einen leidenschaftlichen **Projektsachbearbeiter Dienstbarkeiten (m/w/d)** am Standort **Bayreuth**, vielleicht bist Du das?

### Dein Beitrag für TenneT

In dieser Rolle sprichst du direkt mit externen Partnern im Projekt Wilhelmshaven 2 - Conneforde und übernimmst administrative Aufgaben im Back-Office.

- Dein Aufgabengebiet umfasst die **Einholung, Verwaltung und Ablage** sowie die **Rechnungsprüfung und Zahlungsabwicklung** im Rahmen der Dienstbarkeitsbeschaffung
- Außerdem übernimmst du die **eigenständige Korrespondenz** mit Notaren, Grundbuchämtern und Behörden sowie die **Gespräche** mit Eigentümern und Nutzungsberechtigten
- In deiner Verantwortung liegt die **Steuerung externer Dienstleister** zur Einholung der Grundstücksrechte
- Du kümmerst dich darüber hinaus um die **Erstellung und Prüfung** von Eintragungsanträgen nach § 13 GBO
- Arbeitssicherheit und Gesundheit sind uns ein besonders hohes Anliegen. Daher leistest du einen **aktiven Beitrag** zu einem sicheren und gesunden Arbeitsumfeld für dich selbst sowie deine Kolleginnen und Kollegen

### Dein Profil

Wir suchen nicht nur Qualifikationen, sondern vor allem echte Menschen, die unser Unternehmen bereichern und unter Strom stehen.

- Du hast eine abgeschlossene **kaufmännische oder juristische Ausbildung**, bspw. Rechtsanwalts- oder Notarfachangestellter (m/w/d), erfolgreich abgeschlossen
- Außerdem besitzt du **Erfahrungen im Grundbuch- und Vertragsrecht** sowie in der Einholung von Dienstbarkeiten
- Dich zeichnet eine sichere Handhabung von **MS-Tools** (Excel, Word, SharePoint) und Erfahrung im Umgang mit Datenbanken und SAP aus
- Eine **sehr gute Ausdruckweise** in Wort und Schrift sowie eine **strukturierte und gründliche Arbeitsweise** sind für dich kein Problem
- Du bringst eine ausgeprägte **Kontakt- und Teamfähigkeit** kombiniert mit **Durchsetzungsvermögen** und Verhandlungsgeschick sowie Reisebereitschaft und einen Führerschein Klasse B mit

### Zusätzliche Informationen

- Ab **April 2025**
- Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt **37 Stunden**
- Die Stelle ist auf **4 Jahre befristet**

### Unsere Benefits



We are family friendly and flexible



Health - your basis



Modern working environment



Attractive remuneration and social benefits



Personal development

### Unser Recruiting Prozess

In nur wenigen Minuten kannst Du dich über unser Online-Bewerbungsformular bewerben so lange die Stelle veröffentlicht ist. Wir sichten danach die Unterlagen und melden uns schnellstmöglich zurück. Unser Auswahlverfahren besteht aus einem Interview.

Für weitere Fragen zum Einstellungsprozess stehe ich gern zur Verfügung:

Ines Wetzel  
People | Talent Acquisition  
05132 896468

Für weitere fachliche Fragen:

Johannes Weiß  
Large Projects Germany | Lead Licensing  
johannes.weiss@tennet.eu



Schon gewusst? Strom kann man auch hören! Unser Podcast „Entlang des Stroms“ informiert rund um die Themen der Energiewelt

### Unsere Herausforderungen

Large Projects AC Germany ist ein integraler Bestandteil und

Schlüsselfaktor der deutschen Energiewende und trägt aktiv zu einer nachhaltigeren, grüneren Zukunft bei. Wir planen, genehmigen und bauen alle großen AC-Projekte im Rahmen der Energiewende. Wichtige Grundlage für unsere Projekte ist dabei die hohe Qualität unserer erzeugten Leistungen.

## IDE, KI und mehr über TenneT

Als Unterzeichnerin der Charta der Vielfalt sind wir bei TenneT überzeugt, dass wir nur mit unterschiedlichen Perspektiven und Erfahrungen die Energiewende innovativ vorantreiben können. Wir begrüßen daher alle Bewerbenden – unabhängig von geschlechtlicher Identität, Religion, sexueller Orientierung, ethnischen Hintergrund, Behinderung oder Alter. TenneT strebt in den Positionen, in denen Frauen unterrepräsentiert sind, eine Erhöhung des Frauenanteils an und fordert daher qualifizierte Frauen ausdrücklich zur Bewerbung auf. Zudem begrüßen wir ebenfalls die Bewerbung von Menschen ohne deutsche Staatsbürgerschaft.

Wir freuen uns über die Bewerbungen von Menschen mit Behinderung. Wenn Du bereits in Deiner Bewerbung auf Deine (Schwer-) Behinderung hinweist, leiten wir Deine Bewerbung an unsere Schwerbehindertenvertretung weiter, sodass diese Deine Bewerbung nach § 178 SGB IX begleitet.

---

Da wir im Rahmen unseres Recruiting-Prozesses KI einsetzen, möchten wir an dieser Stelle Transparenz und Klarheit schaffen. Die KI dient ausschließlich als unterstützendes und empfehlendes Tool, um unsere Prozesse noch schneller und effizienter zu gestalten. Zu keinem Zeitpunkt werden automatisierte Entscheidungen getroffen.

---

TenneT ist ein führender europäischer Netzbetreiber. Wir setzen uns für eine sichere und zuverlässige Stromversorgung ein – 24 Stunden am Tag, 365 Tage im Jahr. Wir gestalten die Energiewende mit – für eine nachhaltige, zuverlässige und bezahlbare Energiezukunft. Als erster grenzüberschreitender Übertragungsnetzbetreiber planen, bauen und betreiben wir ein über 25.000 Kilometer langes Hoch- und Höchstspannungsnetz in den Niederlanden und großen Teilen Deutschlands und ermöglichen mit unseren 17 Interkonnektoren zu Nachbarländern den europäischen Energiemarkt. Mit einem Umsatz von 9,2 Milliarden Euro und einer Bilanzsumme von 45 Milliarden Euro sind wir einer der größten Investoren in nationale und internationale Stromnetze, an Land und auf See. Jeden Tag geben unsere 8.300 Mitarbeiter ihr Bestes und sorgen im Sinne unserer Werte Verantwortung, Mut und Vernetzung dafür, dass sich mehr als 43 Millionen Endverbraucher auf eine stabile Stromversorgung verlassen können.

Lighting the way ahead together

<https://careers.tennet.eu/careers/JobDetail/91786>