



Sachbearbeiter im Bereich Rental & Lease (m/w/d)

Das Team *Properties* ist bei TenneT für die Sicherung und Beschaffung von Miet- und Pachtverträgen, Grundstücken, Immobilien und den Abschluss von Versorgungsanschlüssen zuständig. Unser Ziel ist es, die termingerechte Sicherung und Beschaffung von Grundstücken und Immobilien für das gesamte Netzgebiet sicherzustellen, um den Netzausbau konsequent voranzutreiben. Wir suchen am Standort Lehrte bei Hannover einen Sachbearbeiter im Bereich Rental & Lease (m/w/d), der uns hierbei unterstützt!

Dein Beitrag für TenneT

- Du unterstützt bei allen **Abwicklungssachverhalten** im Vorfeld und im Nachgang bei der **Beschaffung von Büro-/Lagerflächen bzw. Gebäuden**
- Du überwachst die Verpflichtungen aus den Miet- und Pachtverträgen, insbesondere **Mietkautionssachverhalte**, **Kündigungsoptionen** und die **Ausführung der Verlängerungsoptionen**
- In Dein Aufgabengebiet fällt außerdem die vollständige Abwicklung des Prozesses der **Verpachtung von Freiflächen**, einschließlich der **Preisermittlung**, der **Verhandlung mit dem Pächter** sowie der **Prüfung** und des **Abschlusses des Vertrags**
- Du bist direkter **Ansprechpartner (m/w/d)** für die **Projektleitung** und koordinierst Vorgänge auf Seiten des Fachteams
- Die **Klärung juristischer und steuerlicher Fragestellungen** zu Miet-, Pacht- oder Grundstücksangelegenheiten mit den anderen Fachbereichen gehört ebenfalls zu Deinem Tätigkeitsfeld
- Du prüfst **Rechnungen** und gibst **Gebührenbescheide** frei
- Schließlich übernimmst Du diverse **organisatorischen Aufgaben** zur Strukturierung der Arbeitsabläufe im Bereich Rental & Lease

Dein Profil

- Du bringst eine erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung im Bereich der **Immobilienwirtschaft** mit. Idealerweise hast Du zusätzlich eine **Weiterbildung zum geprüften Immobilienfachwirt (m/w/d)** absolviert
- Du hast Berufserfahrung im Bereich **Miet- und Pachtverträge**. Idealerweise sind Dir die dargestellten Aufgaben nicht fremd. Wenn Du **lernbereit** und **offen für neue Themen** bist, steht Dir aber auch eine umfangreiche Einarbeitung zur Verfügung
- Du kennst Dich mit **MS Office-Anwendungen** und **Datenbanken** gut aus
- Ein **sicheres Auftreten** sowie **Kommunikations- und Verhandlungsstärke** zeichnen Dich aus
- Sehr gute **Deutschkenntnisse** setzen wir voraus, gute **Englischkenntnisse** sind wünschenswert
- Die Bereitschaft zu **Dienstreisen** (ca. 35 %, gelegentlich über Nacht) rundet Dein Profil ab

Zusätzliche Informationen

- Zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Standort Lehrte bei Hannover
- Die Stelle ist unbefristet

Unsere Benefits



We are family friendly and flexible



Health - your basis



Modern working environment



Attractive remuneration and social benefits



Personal development

Unser Recruiting Prozess

In nur wenigen Minuten kannst Du Dich über unser Online-Bewerbungsformular bewerben. Wir sichten danach die Unterlagen und melden uns schnellstmöglich zurück. Unser Auswahlverfahren besteht aus einem Interview via Videokonferenz.

Für weitere Fragen zum Einstellungsprozess stehe ich gern zur Verfügung:

Marina Adelman

People | Talent Acquisition

T +49 (0)921 50740-5752



Schon gewusst? Strom kann man auch hören! Unser Podcast „Entlang des Stroms“ informiert rund um die Themen der Energiewelt

Grid Field Operations ist für die Durchführung von Feldoperationen, Wartungsarbeiten und (Baseload-)Projekten verantwortlich. Wir sorgen für die Integrität und Sicherheit der uns anvertrauten Anlagen und gewährleisten gleichzeitig deren maximale Verfügbarkeit. Wir sorgen dafür, dass die Onshore-Netze von TenneT in Deutschland und den Niederlanden zuverlässig sind.

IDE, KI und mehr über TenneT

Als Unterzeichnerin der Charta der Vielfalt sind wir bei TenneT überzeugt, dass wir nur mit unterschiedlichen Perspektiven und Erfahrungen die Energiewende innovativ vorantreiben können. Wir begrüßen daher alle Bewerbenden – unabhängig von geschlechtlicher Identität, Religion, sexueller Orientierung, ethnischem Hintergrund, Behinderung oder Alter. TenneT strebt in den Positionen, in denen Frauen unterrepräsentiert sind, eine Erhöhung des Frauenanteils an und fordert daher qualifizierte Frauen ausdrücklich zur Bewerbung auf. Zudem begrüßen wir ebenfalls die Bewerbung von Menschen ohne deutsche Staatsbürgerschaft.

Wir freuen uns über die Bewerbungen von Menschen mit Behinderung. Wenn Du bereits in Deiner Bewerbung auf Deine (Schwer-) Behinderung hinweist, leiten wir Deine Bewerbung an unsere Schwerbehindertenvertretung weiter, sodass diese Deine Bewerbung nach § 178 SGB IX begleitet.

Da wir im Rahmen unseres Recruiting-Prozesses KI einsetzen, möchten wir an dieser Stelle Transparenz und Klarheit schaffen. Die KI dient ausschließlich als unterstützendes und empfehlendes Tool, um unsere Prozesse noch schneller und effizienter zu gestalten. Zu keinem Zeitpunkt werden automatisierte Entscheidungen getroffen.

TenneT ist ein führender europäischer Netzbetreiber. Wir setzen uns für eine sichere und zuverlässige Stromversorgung ein – 24 Stunden am Tag, 365 Tage im Jahr. Wir gestalten die Energiewende mit – für eine nachhaltige, zuverlässige und bezahlbare Energiezukunft. Als erster grenzüberschreitender Übertragungsnetzbetreiber planen, bauen und betreiben wir ein über 25.000 Kilometer langes Hoch- und Höchstspannungsnetz in den Niederlanden und großen Teilen Deutschlands und ermöglichen mit unseren 17 Interkonnektoren zu Nachbarländern den europäischen Energiemarkt. Mit einem Umsatz von 9,2 Milliarden Euro und einer Bilanzsumme von 45 Milliarden Euro sind wir einer der größten Investoren in nationale und internationale Stromnetze, an Land und auf See. Jeden Tag geben unsere 8.300 Mitarbeiter ihr Bestes und sorgen im Sinne unserer Werte Verantwortung, Mut und Vernetzung dafür, dass sich mehr als 43 Millionen Endverbraucher auf eine stabile Stromversorgung verlassen können.

Lighting the way ahead together

<https://careers.tennet.eu/careers/JobDetail/85813>