



Adviseur Grondzaken Noordoost Nederland

Nederland aan houden, dat is onze missie. Als Adviseur Grondzaken zorg jij ervoor dat het elektriciteitsnet toekomstbestendig blijft. Samen met jouw team werk je aan het realiseren en borgen van privaatrechtelijke rechten voor bouwprojecten in Drenthe en Overijssel, die bijdragen aan een stabiel en duurzaam energiesysteem.

Jouw bijdrage aan TenneT

Als Adviseur Grondzaken ben jij verantwoordelijk voor het adviseren over en realiseren van privaatrechtelijke zekerstelling binnen infrastructurele projecten in Drenthe en Overijssel, zodat Nederland kan blijven rekenen op betrouwbare, betaalbare en duurzame energie.

- Je adviseert projectteams, management en stakeholders over privaatrechtelijke vraagstukken, beleid, standaarden en werkwijzen binnen grondzaken, zodat besluitvorming zorgvuldig, juridisch houdbaar en uitvoerbaar plaatsvindt.
- Je interpreteert en vertaalt wet- en regelgeving, interne kaders en ontwikkelingen binnen het privaatrecht naar projectaanpakken, risico's en oplossingen, zodat projecten beheerst en voorspelbaar kunnen worden uitgevoerd.
- Je ontwikkelt, coördineert en implementeert oplossingen voor het verkrijgen en borgen van benodigde zakelijke rechten, zodat aanleg- en uitbreidingsprojecten tijdig kunnen worden gerealiseerd.
- Je onderhoudt relaties met grondeigenaren, rentmeesters, taxateurs, overheden en interne stakeholders en stemt belangen zorgvuldig af, zodat draagvlak ontstaat en voortgang behouden blijft.
- Je bewaakt de voortgang van grondzakenactiviteiten, juridische procedures, projectplannen en begrotingen en rapporteert hierover aan betrokken stakeholders, zodat tijd, kwaliteit en kosten beheerst blijven.
- Je initieert en begeleidt verbeteringen binnen het vakgebied grondzaken, deelt kennis en best practices en treedt op als inhoudelijk aanspreekpunt voor kernprocessen binnen de afdeling, zodat de kwaliteit en professionaliteit van de uitvoering verder worden versterkt.

Jouw profiel en achtergrond

Bij TenneT zoeken we professionals die bijdragen aan de toekomst van ons elektriciteitsnet. We verwachten dat je de juiste ervaring en vaardigheden hebt om een waardevolle bijdrage te leveren aan ons team en onze missie.

Ervaring & vaardigheden

- Een afgeronde hbo-opleiding, bij voorkeur in een juridische, rentmeester- of grondzakengereleerde richting.

Extra informatie

TenneT biedt jou de kans om bij te dragen aan een duurzame energietoekomst. Samen met collega's, partners en stakeholders werk je aan innovatieve oplossingen die de energietransitie mogelijk maken. Bij ons krijg je de ruimte om je talent te ontwikkelen en werk je in een omgeving waarin jouw groei centraal staat. We geloven in samenwerking, vooruitdenken en vernieuwen.

Daarom bieden we jou:

- Een vast contract voor 32-40 uur per week met een proeftijd van twee maanden.
- Salaris in schaal 8: €4.276,00 - €8.443,00 bruto per maand, met 8% vakantiegeld en 6% eindejaarsuitkering (conform CAO TSO).
- Een solide pensioen via ABP, waarbij wij maar liefst 70% van jouw pensioenpremie betalen.
- 43 vakantiedagen per jaar.

Alle genoemde arbeidsvoorwaarden gelden bij een fulltime dienstverband, tenzij anders vermeld.

We hechten veel waarde aan een goede werk-privébalans en jouw persoonlijke ontwikkeling. Daarom bieden we flexibele oplossingen zoals:

- Hybride werken, inclusief een internet- en een thuiswerkvergoeding.
- Ondersteuning voor jouw vitaliteit, met een bijdrage voor een sportabonnement en zorgverzekering.
- Ontwikkelingsmogelijkheden via de TenneT Academy, zodat jij je kennis en vaardigheden kunt blijven uitbreiden.

Wij stimuleren initiatief en geven je de ruimte om met nieuwe ideeën te komen. Samen zorgen we ervoor dat Nederland in beweging blijft en klaar is voor de energie van morgen.

Werklocatie

Hybride werken is bij ons de norm. Je krijgt de mogelijkheid om thuis te werken. We hechten ook waarde aan elkaar persoonlijk ontmoeten op kantoor. Hiervoor is jouw standplaats Hogeveen, waar je gemiddeld 2x per week samen komt. Ook zul je incidenteel werken vanuit één van onze projectlocaties. Jouw werkplek kan dus variëren.

Ons aanbod

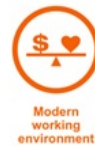
- Meer dan vijf jaar ervaring in een vergelijkbare functie binnen een technische, infrastructurele of ruimtelijke omgeving.
- Ervaring met het verkrijgen en beheren van privaatrechtelijke rechten binnen complexe projecten.
- Ervaring met het aansturen of coördineren van middelgrote tot grote projecten binnen een juridische of verwervende context.
- Ervaring met onteigenings- en gedoogprocedures is een pré.
- Specialistische kennis van spatial management en een goed begrip van bedrijfsprocessen, externe ontwikkelingen en stakeholders binnen meerdere domeinen.
- Uitstekende beheersing van de Nederlandse taal in woord en geschrift.
- In bezit van rijbewijs B en bereid om te reizen.



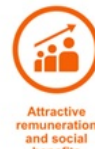
We are family friendly and flexible



Health - your basis



Modern working environment



Attractive remuneration and social benefits



Personal development

Ons recruitment process

Klaar om impact te maken? Solliciteer vandaag nog en word onderdeel van ons team! Het sollicitatieproces bestaat uit 2 gesprekken en een VOG screening.

Voor verdere vragen over het recruitment proces kan je contact opnemen met:

Marieke van der Aa - Corporate Recruiter

Marieke.vander.Aa@tennet.eu

Voor vragen met betrekking tot de positie neem contact op met:

Jurian Lier - Functietitel

Jurian.liier@tennet.eu

Samen bouwen we aan een duurzame energietoekomst!

Competenties

- Balanceren van belangen – Je weegt uiteenlopende belangen van grondeigenaren, overheden, projectteams en andere stakeholders zorgvuldig af en komt tot transparante en evenwichtige oplossingen die voortgang mogelijk maken.
- Actiegerichtheid – Je pakt complexe vraagstukken voortvarend op, reageert snel op knelpunten en onderneemt tijdig actie om risico's voor projecten te beperken.
- Interpersoonlijk begrip en inzicht – Je bouwt duurzame relaties op, beweegt je effectief binnen een complexe stakeholderomgeving en handelt diplomatiek in situaties met tegenstrijdige belangen.

Deze rol valt binnen het functieprofiel Spatial Management Advisor, zodat voor jou én TenneT helder is welke verantwoordelijkheden, verwachtingen en groeimogelijkheden bij deze functie horen.

TenneT waarden

Bij TenneT laten we ons werk leiden door gedragingen die voortkomen uit onze drie waarden: Eigenaarschap, Moed en Verbinding.

- Eigenaarschap betekent doen wat telt voor gezamenlijk succes, want resultaat zit in acties, niet in woorden.
- Moed betekent lef tonen om vooruit te komen, want versnelling vraagt om moed, niet om perfectie.
- Verbinding betekent elkaar versterken voor meer resultaat, want echte samenwerking zet potentie om in performance.

Deze gedragingen helpen ons om een organisatie te bouwen die elke dag slimmer werkt en meer levert, voor onze klanten én voor elkaar.

Binnen TenneT wordt veel aandacht besteed aan diversiteit en inclusiviteit. Door samen te werken met collega's met diverse achtergronden en perspectieven, krijgen we betere ideeën, werken we veiliger en voelt iedereen zich op zijn plek.

Onze uitdaging

Onshore zorgt voor de veilige, tijdige en betrouwbare realisatie van nieuwe aansluitingen en netverzwaringen op land. Daarnaast onderhoudt deze divisie het bestaande net en optimaliseert zij het gebruik ervan, zodat overal het licht blijft branden.

De kerntaken van Onshore zijn projectontwikkeling en -realisatie, onderhoud en assetmanagement, vergunningen, veiligheid, standaarden en kwaliteitsborging. De focus ligt op samenwerking en voorspelbaarheid voor klanten en andere stakeholders.

AI en meer over TenneT

Omdat we AI gebruiken als onderdeel van ons wervingsproces, willen we op dit punt graag transparantie en duidelijkheid creëren. Onze AI richt zich uitsluitend op functietitels en vaardigheden die de functie vereist en die mensen bezitten. Wij vinden het belangrijk om te vermelden dat sollicitanten geen nadelen of discriminatie ervaren, omdat wij geen gegevens hebben betreffende geslacht, leeftijd, afkomst of religie en de AI zal daar ook geen conclusies over trekken. De AI dient uitsluitend als ondersteunend en adviserend instrument om onze processen nog sneller en efficiënter te maken. Er worden nooit geautomatiseerde besluiten genomen.

TenneT is een toonaangevende Europese netbeheerder (Transmission System Operator, TSO). Wij zetten ons in voor een veilige en betrouwbare elektriciteitsvoorziening, 24 uur per dag en 365 dagen per jaar. Daarbij stimuleren we de energietransitie met als doel een duurzame, betrouwbare en betaalbare energietoekomst. Als eerste grensoverschrijdende TSO ontwerpen, bouwen, onderhouden en exploiteren we meer dan 25.000 kilometer aan hoogspanningsverbindingen in Nederland en grote delen van Duitsland, en faciliteren we de Europese energiemarkt via de 17 interconnectoren met onze buurlanden. Met een omzet van 9,2 miljard euro en een totale activawaarde van 45 miljard euro zijn we een van de grootste investeerders in nationale en internationale elektriciteitsnetten, zowel onshore als offshore.

Elke dag stellen onze ruim 8.300 medewerkers alles in het werk om tegemoet te komen aan de behoeften van de samenleving door het tonen van eigenaarschap, moed en verbinding. Samen zorgen we ervoor dat meer dan 43 miljoen eindgebruikers op een stabiele elektriciteitsvoorziening kunnen rekenen.

Lighting the way ahead together

<https://careers.tennet.eu/careers/JobDetail/115485>