



## Adviseur Grondzaken - regio West-Zuid (Private Rights Project Advisor)

Hoe houd jij Nederland aan? Als Adviseur Grondzaken ben jij verantwoordelijk voor het verwerven van betredingstoestemmingen, opstalrechten en gebruiks- en koopovereenkomsten, zodat Nederland kan blijven rekenen op betrouwbare, betaalbare en duurzame energie.

### Jouw bijdrage aan TenneT

Binnen de divisie Onshore kom je te werken in het Omgevingsteam West-Zuid, bestaande uit planologen, omgevingsmanagers en adviseurs grondzaken

Daarnaast ben je onder andere verantwoordelijk voor:

- Het onderhouden van relaties met interne en externe stakeholders, waarbij je belangen zorgvuldig afweegt.
- Het volgen van ontwikkelingen in het privaatrecht en het vertalen daarvan naar operationele risico's en kansen.
- Het juridisch toetsen van beleid en kaders binnen projecten
- In de seniorrol treed je op als projectleider privaatrecht voor middelgrote nieuw- en verbouwprojecten van TenneT binnen 110/150 kV- en 380 kV-projecten. Daarbij stuur je op tijd, geld en kwaliteit en zorg je voor een voorspelbare en professionele uitvoering.
- Je adviseert het management over de uitvoering van nieuw en bestaand beleid en over in te nemen standpunten.
- Je stelt projectplannen en begrotingen op en stemt deze af met de opdrachtgever
- Je stuurt waar nodig projectteamleden en externe partijen, waaronder rentmeesters en taxateurs, aan.
- Je bent inhoudelijk aanspreekpunt en kennisdrager voor een van de kernprocessen binnen de afdeling.

Je maakt deel uit van het Omgevingsteam West-Zuid, dat werkt aan onshoreprojecten in Zeeland en Zuid-Holland. Je standplaats is Gouda, maar je kunt ook werken vanuit Zeeland of vanuit huis. Daarnaast ben je aanwezig op projectlocaties in de regio wanneer het werk daarom vraagt.

### Jouw profiel en achtergrond

Voor deze functie zoeken we een ervaren professional die juridische expertise combineert met organisatiesensitiviteit, resultaatgerichtheid en eigenaarschap. Je beweegt je gemakkelijk in een complexe stakeholderomgeving en levert een zichtbare bijdrage aan de verdere ontwikkeling van het elektriciteitsnet.

- Samenwerkingsgericht: je verbindt collega's en externe partijen en bouwt aan duurzame relaties.
- Resultaatgericht: je houdt het doel scherp voor ogen en stuurt bij waar nodig.
- Onafhankelijk en besluitvaardig: je overziet uiteenlopende

### Extra informatie

TenneT biedt jou de kans om bij te dragen aan een duurzame energietoekomst. Samen met collega's, partners en stakeholders werk je aan innovatieve oplossingen die de energietransitie mogelijk maken. Bij ons krijg je de ruimte om je talent te ontwikkelen en werk je in een omgeving waarin jouw groei centraal staat. Wij stimuleren initiatief en geven je de ruimte om met nieuwe ideeën te komen. Wij bieden jou:

#### Voor CAO-functies

- Een jaarcontract met uitzicht op vast dienstverband, op basis van 32 tot 36 uur per week.
- Een salaris in schaal 8 €4276 tot € 8443 per maand met 8% vakantiegeld en 6% eindejaarsuitkering.
- Een solide pensioen via ABP: wij betalen 70% van jouw premie.
- 43 verlofdagen per jaar.
- Alle genoemde arbeidsvoorwaarden gelden bij een fulltime dienstverband, tenzij anders vermeld.

We hechten veel waarde aan een goede werk-privébalans en jouw persoonlijke ontwikkeling. Daarom bieden we flexibele oplossingen zoals:

- Hybride werken wanneer mogelijk, inclusief een reiskosten-, internet- en een thuiswerkvergoeding.
- Ondersteuning voor jouw vitaliteit, met een bijdrage voor een sportabonnement en zorgverzekering.
- Ontwikkelingsmogelijkheden via de TenneT Academy, zodat jij je kennis en vaardigheden kunt blijven uitbreiden.

Heb je vragen over de functie? Neem dan contact op met **Nico Rumlawan** via [nico.rumlawan@tennet.eu](mailto:nico.rumlawan@tennet.eu) of **06 389 165 70**

### Ons aanbod



We are family friendly and flexible



Health - your basis



Modern working environment



Attractive remuneration and social benefits



Personal development

### Ons recruitment process

Via ons sollicitatieformulier kun je binnen enkele seconden reageren.

- belangen en handelt zorgvuldig en doortastend.
- Zelfstandig en georganiseerd: je werkt gestructureerd, ook in complexe situaties.
  - Flexibel: je schakelt gemakkelijk tussen verschillende projecten, belangen en stakeholders.

Zodra wij jouw sollicitatie ontvangen zullen wij deze screenen en z.s.m. contact opnemen. De selectieprocedure bestaat uit 2 gesprekken.

Aanvullende eisen:

- Je hebt hbo werk- en denkniveau, bij voorkeur in een juridische, rentmeester of vastgoedgerelateerde richting.
- Je hebt meer dan vijf jaar ervaring in een vergelijkbare functie binnen een technische of infrastructurele omgeving.
- Ervaring met onteigenings- en gedoogprocedures is een sterke pré.
- Je hebt ervaring met het leiden of coördineren van middelgrote tot grote projecten binnen een verwervende of juridische context, met oog voor uiteenlopende belangen.
- Je beheerst het Nederlands uitstekend, zowel mondeling als schriftelijk.

## Onze uitdaging

Grid Field Operations voert de werkzaamheden, projecten en onderhoud uit in het veld. Wij zorgen voor de integriteit en veiligheid van de aan ons toevertrouwde assets, terwijl we ook de maximale leveringszekerheid blijven waarborgen. Voor zowel Nederland als Duitsland verzorgen wij de onshore netwerken.

## AI en meer over TenneT

Omdat we AI gebruiken als onderdeel van ons wervingsproces, willen we op dit punt graag transparantie en duidelijkheid creëren. Onze AI richt zich uitsluitend op functietitels en vaardigheden die de functie vereist en die mensen bezitten. Wij vinden het belangrijk om te vermelden dat sollicitanten geen nadelen of discriminatie ervaren, omdat wij geen gegevens hebben betreffende geslacht, leeftijd, afkomst of religie en de AI zal daar ook geen conclusies over trekken. De AI dient uitsluitend als ondersteunend en adviserend instrument om onze processen nog sneller en efficiënter te maken. Er worden nooit geautomatiseerde besluiten genomen.

---

TenneT is een toonaangevende Europese netbeheerder (Transmission System Operator, TSO). Wij zetten ons in voor een veilige en betrouwbare elektriciteitsvoorziening, 24 uur per dag en 365 dagen per jaar. Daarbij stimuleren we de energietransitie met als doel een duurzame, betrouwbare en betaalbare energietoekomst. Als eerste grensoverschrijdende TSO ontwerpen, bouwen, onderhouden en exploiteren we meer dan 25.000 kilometer aan hoogspanningsverbindingen in Nederland en grote delen van Duitsland, en faciliteren we de Europese energiemarkt via de 17 interconnectoren met onze buurlanden. Met een omzet van 9,2 miljard euro en een totale activawaarde van 45 miljard euro zijn we een van de grootste investeerders in nationale en internationale elektriciteitsnetten, zowel onshore als offshore.

Elke dag stellen onze ruim 8.300 medewerkers alles in het werk om tegemoet te komen aan de behoeften van de samenleving door het tonen van eigenaarschap, moed en verbinding. Samen zorgen we ervoor dat meer dan 43 miljoen eindgebruikers op een stabiele elektriciteitsvoorziening kunnen rekenen.

**Lighting the way ahead together**

<https://careers.tennet.eu/careers/JobDetail/104733>